

**Российская Федерация**

**Свердловская область**

**Байкаловский район**

**Постановление**

**главы Краснополянского сельского поселения**

**от 21 мая 2020 года № 75**

**Об итогах отопительного сезона 2019/2020 года и подготовке жилищного фонда, объектов социального, культурно-бытового назначения и коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2020/2021 года.**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях подготовки жилищного фонда, объектов социального, культурно-бытового назначения и коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2020/2021 года ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять к сведению информацию об итогах отопительного сезона 2019/2020 года (приложение№ 1).

2. Утвердить план работ по подготовке жилищного фонда и объектов социального и культурного назначения к зиме 2020/2021 годов по Краснополянскому сельскому поселению (приложение № 2).

3. Утвердить план мероприятий по подготовке к зимнему периоду Краснополянского сельского поселения на 2020/2021 год (приложение № 3).

4. Руководителям организаций, имеющих в собственности, оперативном управлении, хозяйственном ведении жилищный фонд, объекты социального назначения, представить графики ремонтно-восстановительных работ систем тепло-водоснабжения и имеющихся объектов. Данным руководителям организаций создать запасы топлива, материально-технических ресурсов к отопительному периоду.

5. Проконтролировать целевое использование финансовых средств, запланированных и выделенных на подготовку жилищного фонда, объектов и сетей жилищно-коммунального хозяйства к отопительному сезону 2020/2021 года (специалист 1 категории по экономическим вопросам Русакова Л.Ю.)

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Краснополянское сельское поселение А.Н. Кошелев

Приложение №1

к постановлению

главы Краснополянского сельского поселения

от21мая 2020года № 75

ИНФОРМАЦИЯ

ОБ ИТОГАХ ОТОПИТЕЛЬНОГО СЕЗОНА 2019/2020 ГОДА

Отопительный сезон начался с 16 сентября 2019 года. Постановление главы № 129 от 04.09.2019 года о начале отопительного сезона. Котельные работают на угольном и дровяном топливе. Запасы топлива были сделаны своевременно. В течение всего отопительного сезона администрация МО Краснополянское сельское поселение осуществляла мониторинг функционирования систем жизнеобеспечения и работы предприятия ЖКХ поселения.

Аварийных ситуаций на котельных и тепловых сетях не происходило. Промерзаний водопроводных сетей не было. На подготовку к осенне-зимнему отопительному периоду социальных объектов было освоено 4 679 312 рублей (строительство водопровода в д. Игнатьевой по ул. Южная; строительство водопровода в с. Краснополянское по ул. 8-е Марта, ул. Ленина;. капитальный ремонт водонапорной башни в д. Береговая и капитальный ремонт водонапорной башни в с. Краснополянское).Отопительный сезон закончился 08.05.2020 года. Распоряжение № 67 от 06.05.2020 года.

Приложение № 2

к постановлению

главы Краснополянского сельского поселения

от 21 мая 2020года № 75

ПЛАН

работ по подготовке жилищного фонда и объектов социального и культурного назначения к зиме 2020/2021 годов по Краснополянскому сельскому поселению

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятия | Место расположения объекта | Стоимость работ  (тыс. руб.) | Ответственный | Примечание |
| 1. | Строительство водопровода. | с.Чурманское: ул. Шефская и ул. Первомайская | 3 441,708 | Снигирёв А.Н.зам. главы по вопросам ЖКХ | май - июнь |
| 2. | Капитальный ремонт водонапорной башни. | с.Елань, ул. Строителей, 13а | 2523,601 | . Снигирёв А.Н.зам. главы по вопросам ЖКХ | май- июль |
|  | ИТОГО: |  | 5 965,309 |  |  |

Приложение № 3

к постановлению

главы Краснополянского сельского поселения

от21 мая 2020года № 75

# ПЛАН

мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы, коммунального и электроэнергетического комплексов Свердловской области к работе в осенне-зимний период 2020/2021 года

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия | Срок  исполнения | Ответственный исполнитель |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Подведение итогов отопительного сезона 2019/2020 года, подготовка планов мероприятий по подготовке к работе в осенне-зимний период 2020/2021 года с учётом имевших место недостатков в предыдущем отопительном сезоне и обязательным проведением гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей. | до 01.06.2020 | Администрация МО Краснополянское сельское поселение |
| 2. | Представление в Управление Государственной жилищной инспекции Свердловской области: |  | Администрация МО Краснополянское сельское поселение |
|  | 1. Планов-графиков подготовки жилищного фонда и его инженерного оборудования к отопительному периоду 2020/2021 года. | до 01.06.2020 |
|  | 1. Графиков отключения коммунальных услуг в связи с подготовкой жилищного фонда к отопительному периоду. | до 01.06.2020 |
|  | 1. Копий программ проведения проверок готовности потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду, утверждённых руководителем (заместителем руководителя) органа местного самоуправления. | до 01.06.2020 |
| 3. | Составление и согласование с поставщиками топливно-энергетических ресурсов графиков закладки топлива на склады электростанций и обеспечение их выполнения. | до 01.06.2020  в течение года | Руководители учреждений |
| 4. | Составление и согласование с поставщиками топливно-энергетических ресурсов графиков равномерных поставок котельного топлива на котельные и склады муниципальных образований и организаций, обеспечивающихтеплоснабжение жилищного фонда и объектов социальной сферы, и обеспечение их выполнения. | до 01.06.2020  в течение года | Администрация МО Краснополянское сельское поселение |
| 5. | Формирование необходимого запаса материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций в жилищном фонде, на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры. | до 15.09.2020 | Администрация МО Краснополянское сельское поселение, руководители учреждений |
| 6. | Формирование на начало отопительного сезона стодневного запаса топлива на котельных, обеспечивающих теплоснабжение жилищного фонда и объектов социальной сферы. | до 15.09.2020 | Администрация МО Краснополянское сельское поселение, руководители учреждений |
| 7. | Подготовка специальной техники и механизмов муниципальных предприятий жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период, создание необходимого запаса горюче-смазочных материалов и материально-технических ресурсов. | до 01.11.2020 | Администрация МО Краснополянское сельское поселение, руководители учреждений |
|  |  |  |  |
| 8. | Представление и сбор информации: |  | Администрация МО Краснополянское сельское поселение, руководители учреждений |
|  | 1) О планировании работ по подготовке к эксплуатации в зимних условиях жилищного фонда, теплоисточников и инженерных сетей. | до 01.06.2020 |
|  | 2) О графиках отключения в жилищном фонде коммунальных услуг в период подготовки жилищного фонда и коммунальных сетей к зиме. | до 01.06.2020 |
|  | 3) О выполнении графиков завоза топлива в организации, обеспечивающие теплоснабжение жилищного фонда и объектов социального назначения, и на электростанции Свердловской области. | еженедельно,  с 01.07.2020 |
|  | 4) О подготовке муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, к отопительному сезону 2020/2021 года по форме 1-ЖКХ (зима). | к 02 и 17 числу месяца, с июля по ноябрь 2020 года |
|  | 5) О выполнении работ по подготовке жилищного фонда, котельных, инженерных сетей и их замене в муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области. | еженедельно,  по четвергам с августа по  ноябрь 2020 года |
|  | 6) О создании на котельных нормативного запаса резервного топлива. | ежеквартально,  к 01 числу первого месяца квартала |
|  | 7) О создании запаса материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций в жилищном фонде, на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры. | ежемесячно,  к 05числу месяца, следующего за отчётным |
|  | 8) О технической готовности жилищного фонда и котельных к началу отопительного сезона. | к 15.09.2020 |
|  | 9) О выдаче паспортов готовности к отопительному сезону на жилищный фонд. | еженедельно,  с августа по октябрь 2020 года |
|  | 10) О выдаче актов готовности к отопительному сезону на котельные, обеспечивающие теплоснабжение жилищного фонда. | еженедельно,  с августа по ноябрь 2020 года |
| 9. | Проверка готовности жилищного фонда к эксплуатации в осенне-зимний период с оформлением паспортов готовности (Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утверждённые постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу  от 27.09.2003 № 170). | до 15.09.2020 | Администрация МО Краснополянское сельское поселение, руководители учреждений |
| 10. | Проверка готовности потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих и теплосетевых организаций муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, к работе в осенне-зимний период с составлением актов и выдачей паспортов готовности (в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду»). | август -  ноябрь 2020 года | Администрация МО Краснополянское сельское поселение, руководители учреждений |