**Запрет на использование материнского капитала для покупки квартиры в доме, который стоит в программе на снос и расселение.**

**Разъясняет помощник прокурора Байкаловского района Тетюцкий А.А.**

**Материнский (семейный) капитал - это одна из мер государственной поддержки семей с детьми, которая обеспечивает возможность улучшения жилищных условий, получения образования, социальной адаптации и интеграции в общество детей-инвалидов, а также повышения уровня пенсионного обеспечения.**

**Согласно статье 7 Федерального закона от 29.12.2006 № 256-ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей» материнский капитал можно использовать исключительно на следующие цели:**

**- улучшение жилищных условий на территории Российской Федерации;**

**- получение образования ребенком (детьми);**

**- формирование накопительной пенсии;**

**- приобретение товаров и услуг, предназначенных для социальной адаптации и интеграции в общество детей-инвалидов;**

**- получение ежемесячной выплаты в связи с рождением (усыновлением) начиная с 1 января 2018 года второго ребенка.**

**Жилищным кодексом Российской Федерации (ст. 15) установлено, что объектами жилищных прав являются жилые помещения. Жилым помещением признается изолированное помещение, которое является недвижимым имуществом и пригодно для постоянного проживания граждан (отвечает установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства).**

**Порядок признания помещения жилым помещением и требования, которым должно отвечать жилое помещение, установлены Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47.**

**Таким образом, действующим законодательством не предусмотрено приобретение за счет средств материнского капитала квартиры в доме, который стоит в программе на снос и расселение.**

Помощник прокурора

Байкаловского района

юрист 2 класса А.А.Тетюцкий